

# РЕЗИМЕ

Извештај о ревизији правилности пословања Јавног предузећа "Градско стамбено", Београд у делу који се односи на јавне набавке за 2019. и 2020. годину и трошкове зарада, накнада зарада и остале личне расходе за 2020. годину



Закључци	Налази
<p>Код четири поступка јавних набавки, процењене и уговорене вредности од 2,3 милијарде динара, за период 2019-2021. године, Предузеће је издавало (закључивало) наруџбенице у најмањем износу од 1,48 милиона динара супротно Закону о јавним набавкама</p>	<p>Код четири поступка јавних набавки, укупне процењене и уговорене вредности 2,3 милијарди динара, за период 2019-2021. године, Предузеће је закључивало уговоре (наруџбенице) за обављање радова који, поред радова садржаних у оквирном споразуму, садрже радове који нису предвиђени оквирним споразумом, односно нису саставни део понуде која је достављена у поступку јавне набавке за закључење оквирног споразума у најмањем износу од 1,48 милиона динара (грађевинско-занатски радови и радови на водоводу и канализацији). Наведено није у складу са чланом 40а став 1 Закона о јавним набавкама</p>
<p>Предузеће код три поступка јавних набавки добара и услуга, процењене вредности 18,5 милиона динара и уговорене вредности од 17,5 милиона динара, одлуку о закључењу оквирног споразума и обавештење о закљученом уговору/оквирном споразуму није објавило на Порталу јавних набавки у складу са прописима</p>	<p>Код три поступка јавних набавки, укупне процењене вредности 18,5 милиона динара и уговорене вредности од 17,5 милиона динара, одлуку о закључењу оквирног споразума није објавило на Порталу јавних набавки, док је обавештење о закљученом уговору/оквирном споразуму објавило на Порталу јавних набавки у роковима дужим у односу на рокове прописане законом. Наведено није у складу са чланом 108 став 5 и 8 и 116 став 1 Закона о јавним набавкама</p>
<p>Колективни уговор и анекс колективног уговора Предузећа нису у потпуности усклађени са Законом о раду и Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда</p>	<p>Предузеће је коефицијенте посла, као елемент за обрачун и исплату основне зараде, прописало актом - Преглед систематизованих послова и коефицијената њихове сложености, који су утврдили послодавац и репрезентативни синдикат, уместо Колективним уговором код послодавца што није у складу са Законом о раду и Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда.</p>
<p>Предузеће је погрешно обрачунало и исплатило увећања зарада запосленим у износу вишем за 390 хиљада динара</p>	<p>У току 2020. године Предузеће је обрачунало увећања зараде по основу времена проведеног на раду применом погрешне основнице што није у складу са Законом о раду и Колективним уговором код послодавца. На овај начин Предузеће је више обрачунало и исплатило ову врсту увећања зараде за 390 хиљада динара.</p>

Јавно предузеће "Градско стамбено", Београд је у обавези да у року од 90 дана достави одазивни извештај о отклањању утврђених неправилности и доказе о поступању по датим препорукама, односно предузимању мера исправљања.

**Број датих препорука:** 2

**Препоручили смо Предузећу да:**

- закључује наруџбенице за извођење радова и објављује огласе о јавним набавкама у складу са Законом о јавним набавкама;
- усклади Колективни уговор код послодавца са Законом о раду.

**Број предузетих мера:** 1

**Предузете мере у поступку ревизије:**

Почев од обрачуна зарада за месец септембар 2021. године, Предузеће је обрачун увећања зарада по основу времена проведеног на раду ускладило са одредбама важећег општег акта;

